



Gemeente Brummen

Warmtenet Eerbeek

Raadsbijeenkomst 28 maart



Gemeente Brummen

OpWARMen



Agenda 28 maart

1. Waar staan we en waar gaan we naar toe?
2. Gelders Warmte Infrabedrijf (GWIB)
3. Rol van de gemeente in een warmtenet
4. Laden publieke waarden

Vragen? Na elk onderdeel
is hier ruimte voor



1

Waar staan we en waar gaan we naar toe?



1.1 Waar komen we vandaan?



1.
Intentieverklaring



4.
Focus op warmtenet
alleen voor Eerbeek



2.
Onderzoek naar haalbaarheid
warmtenet Eerbeek, Loenen en
Laag-Soeren



3.
Sluiting fabriek Stora Enso
de Hoop



7.
Go / no go moment
Warmtenet Eerbeek



5.
Hercalculatie



6.
Haalbaarheidsonderzoek
warmtenet Eerbeek

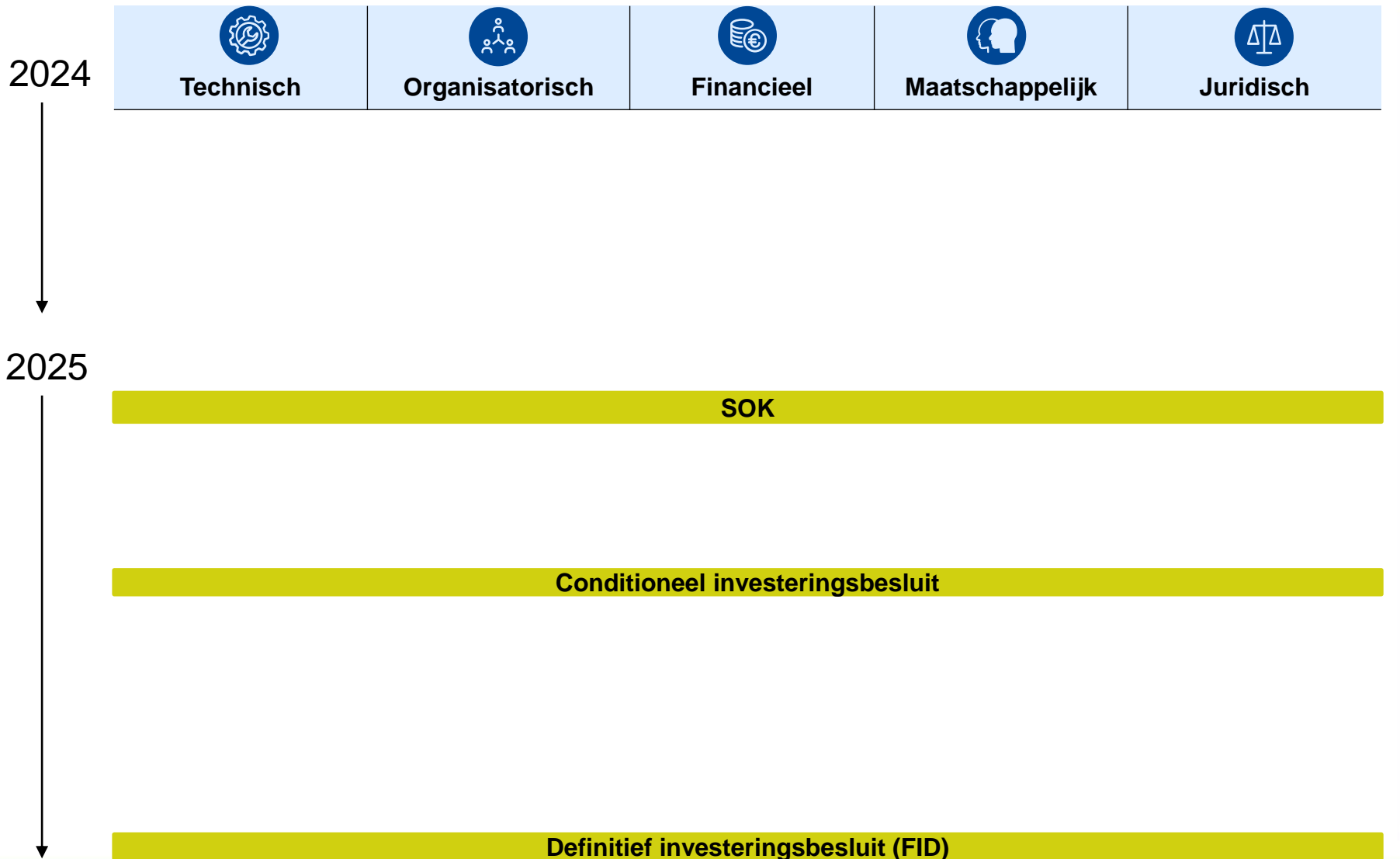
Hier zijn we nu

En dan... →



Gemeente Brummen

1.2 Wat moet onderzocht en besloten worden?





1.3 Waar gaan we naar toe?

- Unieke en lokale kans voor Eerbeek
- Comfortabel en duurzaam wonen
- Sleutel in warmtetransitie





1.4 Warmtenet Eerbeek

- Warmte voor ca. **1.800 woningen** (uitgaande van gemiddeld gebruik)
- Voor inwoners:
 - Geen verplichting, het is een keuze.
 - Goede isolatie is verstandig, richtlabel C.
 - Er is subsidie voor het aansluiten op een warmtenet.
 - Cv-ketel zal eruit gaan en een afleverset komt erin.



1.4 Warmtenet Eerbeek

- **70 graden** aanvoer, 40 graden retour
- Samen met:
 - Gelders Warmte Infrabedrijf (GWIB)
 - Woningcorporatie Veluwonen
 - Industriewater Eerbeek
 - Folding Boxboard Eerbeek
- “Daar waar gekoeld wordt, is warmte over” → Bron is waterrotonde



Vragen?



2

Gemeenteraad Brummen

Nadere introductie GWIB



GWIB
Gelders Warmte Infrabedrijf

Agenda

- Waarom het GWIB?
- Wat is het GWIB?
- Wat doet het GWIB?
- Voorbeeld projecten

Waarom het GWIB?



Hulpvraag gemeenten

- Gelderse gemeenten hebben de provincie gevraagd om structurele steun bij warmtenetten
- Behoefte aan kennis, kunde, capaciteit en financiering door een publieke partner
- (Ontwikkel)risico is voor een gemeente (te) hoog. Samenwerking met een deskundige publieke partner verlaagt het risico.
- Vanuit open systeemgedachte en borging publieke belangen

Het GWIB is een concept waar Gelderse gemeenten nadrukkelijk om hebben gevraagd

GWIB als antwoord

Een provinciaal warmte-infrastructuurbedrijf

- Geeft invulling aan de publieke rol in warmtenetten
- Versnellen ontwikkeling van warmtenetten
- Mede-ontwikkelaar en –investeerder van warmtenetten samen met gemeenten
- Facilitator van Gelderse gemeenten die een actieve rol willen in publieke warmtenetten

Wat is het GWIB?

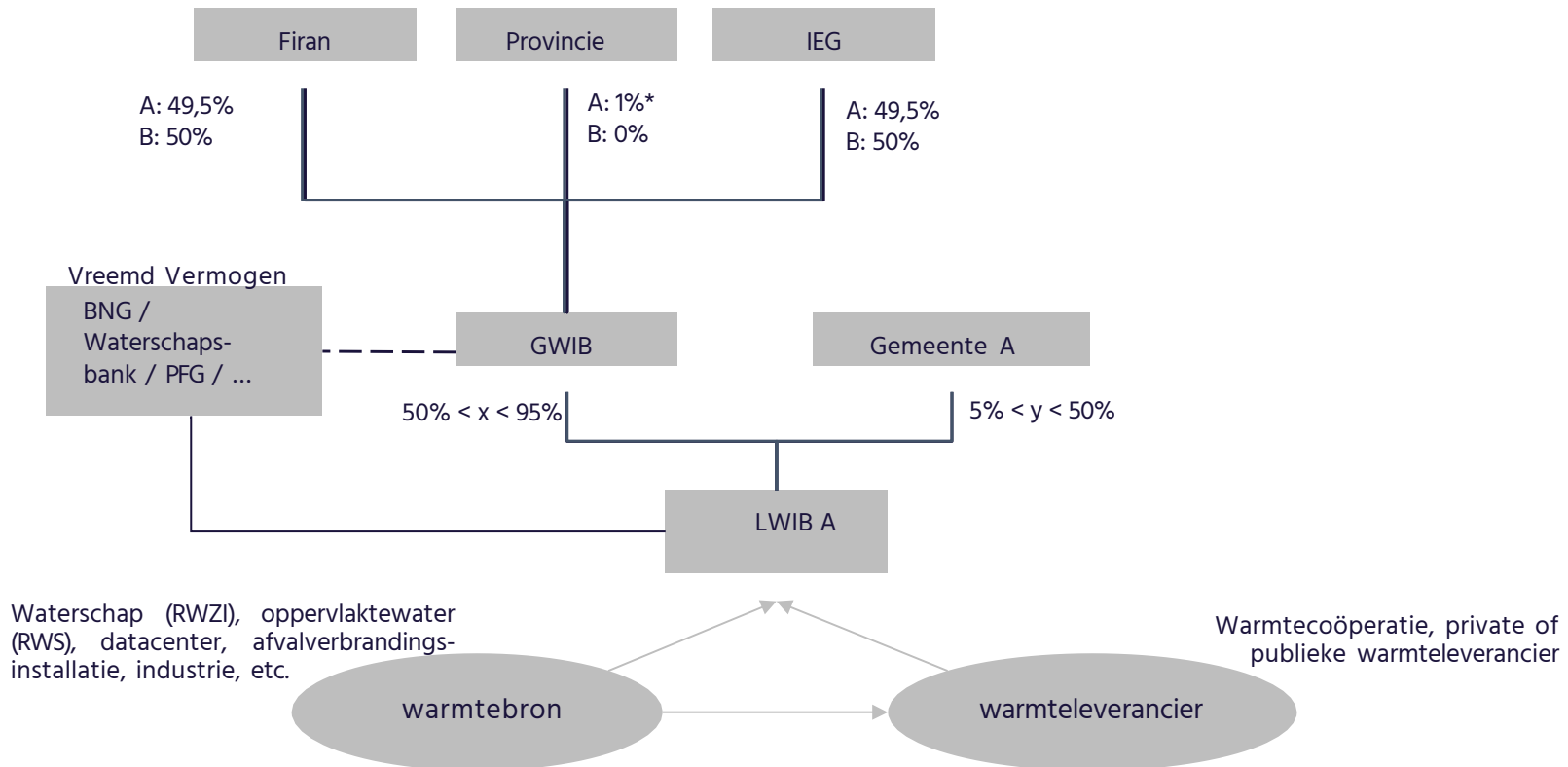


Lokale Warmte Infrabedrijven

- GWIB is holding met meerdere Lokale Warmte Infrabedrijven ('LWIB')
- GWIB maakt gebruik van de capaciteit, kennis en kunde van haar aandeelhouders en stelt deze weer ter beschikking aan de LWIB's.

Aandeelhoudersstructuur

GWIB provinciaal, LWIB gemeentelijk



Note: de weergegeven aandelen zijn stemrechaandelen. De dividendgerechtigde aandelen zijn 50/50 verdeeld over IEG en Alliander. De Provincie zit niet 'in de cockpit'.

Uitgangspunten

- GWIB start klein, maar is flexibel bij toename vraag
- Overhead beperken om kosten laag te houden
- Wet- en regelgeving vormt geen belemmering
- GWIB is volledig publiek
- Voor gemeenten die een actieve rol willen in warmtenetten
- Samenwerking met lokale leverancier
- Samenwerking met coöperaties
- Betrokkenheid Provincie is puur strategisch (niet in cock-pit)

Sluit aan op de publieke route van de Wet Collectieve Warmtevoorziening (beoogd 2025)

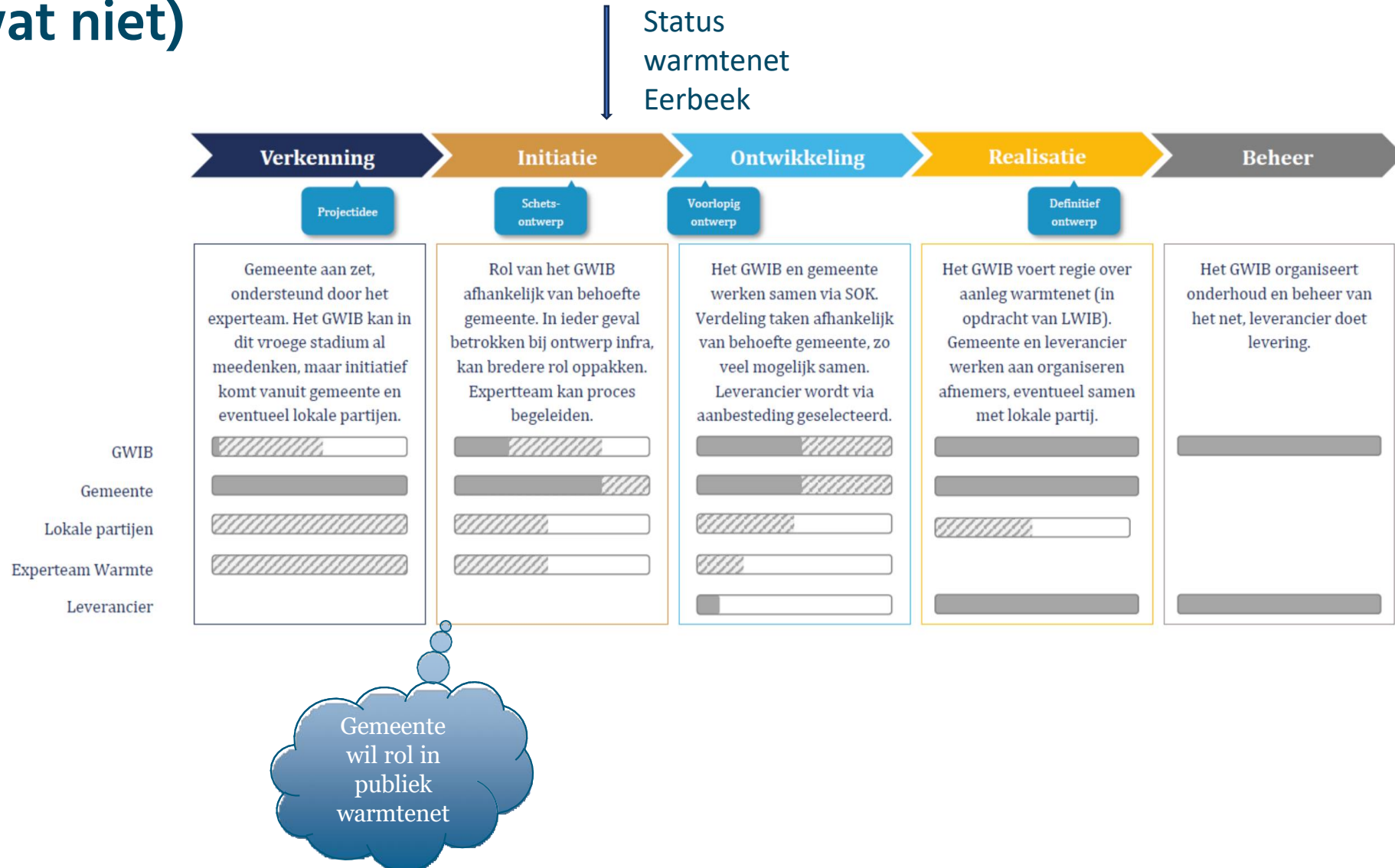
- Doel: publieke belangen bij collectieve warmtelevering optimaal zeker te stellen, waaronder de betaalbaarheid, betrouwbaarheid en duurzaamheid
 - Middelen: Warmte-infrastructuur in publieke handen
 - Integraal warmtebedrijf waarvan minimaal 50% + 1 aandeel in publieke handen
 - Warmte joint venture van publiek warmtenetbedrijf en warmteleverancier waarbij warmtenetbedrijf meerderheidsbelang heeft middels minimaal 50% + 1 aandeel
- Uitzoekwerk; hoe past het GWIB in de verplichting van een geïntegreerd warmtebedrijf (infra én levering) in één juridische entiteit

Wat doet het GWIB?



Wat mag je van het GWIB verwachten?

(en wat niet)



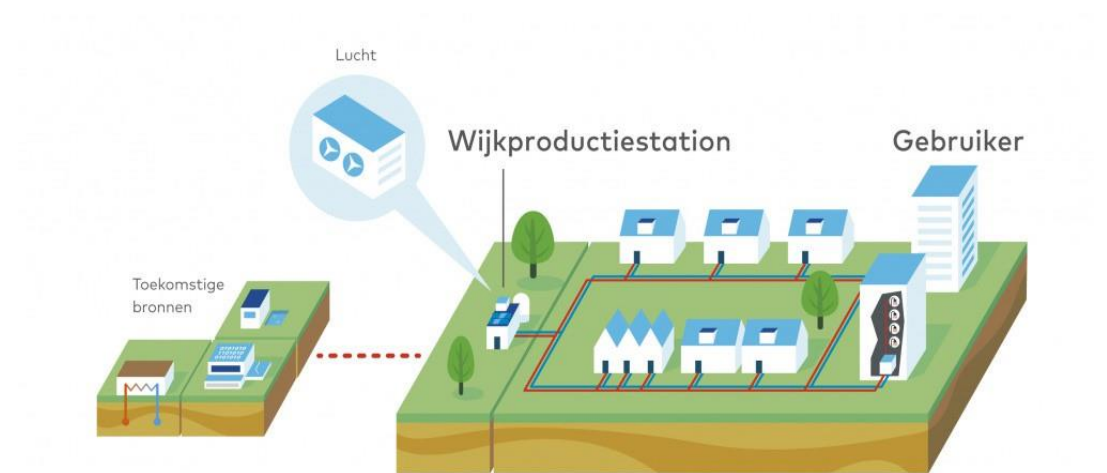
De praktijk in Gelderland

Bestaande lokale warmte infrabedrijven

- Montferland (WND)
- Lingewaard (WNL)
- Harderwijk (WNH)

Naast Eerbeek, ontwikkelingen in:

- Apeldoorn,
- Zutphen,
- Nijmegen,
- Druten



Hoe kunt u GWIB bereiken?



Detlef Meijer
Directeur GWIB
E-mail: detlef.meijer@gwib.nl
Mobiel: 06-21142830



Leonie Schaart
Sr. business ontwikkelaar GWIB
E-mail: leonie.schaart@firan.nl
Mobiel: 06-15478628

Vragen?





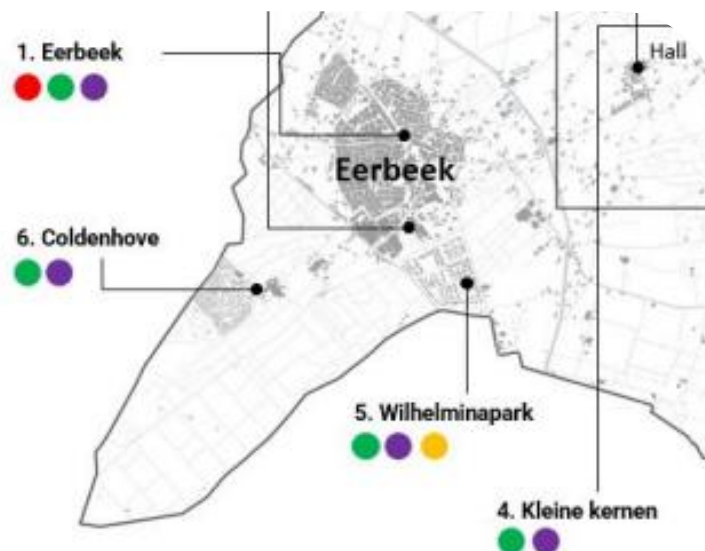
3

Rol van de gemeente in een warmtenet



3.1 Gemeente als regisseur

- Transitievisie Warmte (TVW); richting geven



1.4 De gemeente als regisseur: schakelen en verbinden



3.2 Nieuwe gemeentelijke rol

- Wet collectieve warmtevoorziening (Wcw)
- Publieke meerderheid in infra van warmtenetten



Warmteproducent

*Lever warmte aan
afnemers*



Warmte infra bedrijf

*Beheert de
infrastructuur*



Leverancier

*Zorgt voor warmte
in het warmtenet
en beheert de
warmtebron*





3.3 Mogelijke rollen gemeente

Volgend

- ✗ Wachten op initiatieven uit de markt
- ✗ Geen directe invloed of sturing op publieke waarden
- ✗ Geen directe invloed of sturing op functioneren warmtebedrijf
- ✓ Toetsing door gemeente en boring via wetgeving



Leidend

- ✓ Verbinder tussen partijen
- ✗ Beperkte directe invloed of sturing op publieke waarden
- ✗ Beperkte directe invloed of sturing op functioneren warmtebedrijf
- ✓ Toetsing door gemeente en boring via wetgeving



Ondernemend

- ✓ Maximale regie op voortgang warmtetransitie
- ✓ Directe sturing op publieke waarden
- ✓ Directe sturing op functioneren warmtebedrijf
- ✓ Zelf balans in betrouwbaarheid, kostenefficiëntie, duurzaamheid





3.3 Deelneming gemeente publiek warmtebedrijf

DEELNAME VAN GEMEENTE IN PUBLIEK WARMTEBEDRIJF

Ondernemende rol

- Partner nodig voor technische- en operationele kennis
- Financiële investering gevraagd van gemeente

GEEN DEELNAME VAN GEMEENTE IN PUBLIEK WARMTEBEDRIJF

Leidende of volgende rol

- Minimale sturing op publieke waarden
- Geen sturing op warmtetransitie, overgeleverd aan tempo individuele oplossing of markt
- Beperkte publieke partijen voor warmtebedrijf
- Netcongestie
- Risico neergelegd bij inwoners



4

Publieke waarden



4.1 Uitgangspunten TVW

- Warmtetransitie voor iedereen betaalbaar
- Creëren van een zorgvuldig proces en betrouwbare alternatieven
- Inwoners en ondernemers van de gemeente gaan het doen (samenwerken) – *gemeente faciliteert en stimuleert dit*
- Zoeken naar win-win situaties in samenwerkingen



4.2 Laden van publieke waarden



**Betaalbaarheid voor
de eindgebruiker**



Leveringszekerheid



Draagvlak



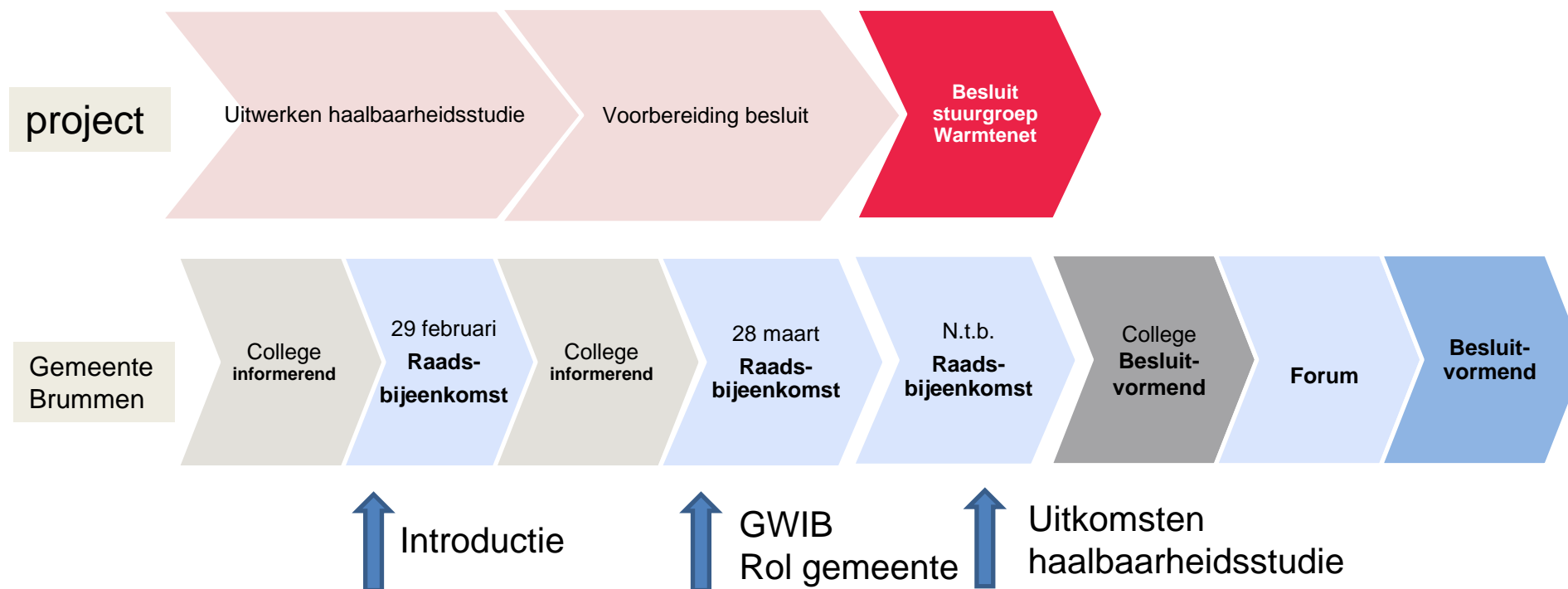
Transparantie



Vragen?



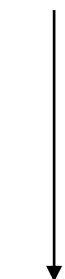
Hoe wordt u betrokken?










1.2 Wat moet onderzocht en besloten worden?

2024



2025

 Technisch	 Organisatorisch	 Financieel	 Maatschappelijk	 Juridisch
	Overeenkomsten met IWE en FBE	Subsidie strategie opstellen	Participatiestrategie uitvoeren	
	Besluiten governance model	Businesscase maken		Vergunningsstrategie uitwerken
Schouwen bij afnemers	Betrekken warmteleveringsbedrijf		Draagvlak aanbod toetsen	
SOK				
Voorlopig ontwerp maken	Oprichten warmtebedrijf	Businesscase aanscherpen	Participatiestrategie uitvoeren	Vergunningen aanvragen
	Warmtekavel aanwijzen	Subsidies aanvragen		
Conditioneel investeringsbesluit				
Definitief ontwerp maken		Businesscase aanscherpen		
Programma van Eisen		Financiering ophalen	Tarieven delen met afnemers	Aannemers aanbesteden
		Subsidies en financiering is duidelijk	Contracten ondertekenen met afnemers	Vergunningen verkrijgen
Definitief investeringsbesluit (FID)				